



شماره: ۹۳/۴۲۸۹

تاریخ: ۹۳/۳/۵

پیوست:

« صورت جلسه گروه تخصصی شهرسازی »

« دوره ششم - شماره ۵۰ »

میریم میرلو	آرزو ملک قصابی	علی اییکی وردی	داریوش قره داغی	حبیب حلاجی	ابراهیم زاد توت آغاچ	حاضرین
قاسمعلی افشاری						غایبین

پنجاهمین جلسه گروه تخصصی شهرسازی ساعت ۱۷ روز یکشنبه مورخ ۹۳/۰۲/۲۱ در محل سازمان نظام مهندسی استان با حضور اعضاء گروه تشکیل و پس از بحث و بررسی به قرار زیر اتخاذ تصمیم گردید.

در ابتدا آقای مهندس توت آغاچ نسبت به قرائت موارد قانونی بحث نظارت و طراحی مهندسان شهرساز به ساختمانها اقدام نموده و در این راستا موارد ذیل مورد تأیید اعضاء قرار گرفت:

۱- در سال ۱۳۸۶ دفتر معماری و طراحی شهری وزارت مسکن و شهرسازی، طی نامه شماره ۳۴۰/۱۰۴۴۹ مورخ ۸۶/۰۳/۰۷ تحت عنوان بازرس فنی شهرسازی نسبت به ابلاغ شرح خدمات نظارت بر ساختمانهای گروه ج و د کرده و خواستار اجرای آن شده و متذکر گردیده اند که نتایج حاصله را به وزارت متبوع اعلام فرمایند.

۲- در بند ۱-۳۱ فصل اول مبحث دوم مقررات ملی صفحه ۱۷، نظارت را چنین تعریف نموده است «مجموعه خدماتی که توسط ناظر ساختمان برای حصول اطمینان از عملیات ساختمانی با مشخصات مندرج در پروانه ساختمانی مواردی از قبیل نوع کاربری، تراکم ساختمان، سطح اشغال تعداد طبقات، تعداد واحدها، جهت استقرار بنا در قطعه، تعداد پارکینگ، عقب نشینی و غیره درج میشود که در این موارد در حوزه تخصصی و قانونی هیچیکدام از رشته های مهندسی نظام بجز شهرسازی نمیگنجد، لذا جایگاه قانونی چک لیست های نظارت بر طراحی و احداث ساختمان کاملاً منطبق بر بند مذکور بوده و وزارت راه و شهرسازی و شورای مرکزی نظام مهندسی در راستای چنین مفاد قانونی برای اجرای آن تأکید دارد.

داریوش قره داغی

رئیس گروه تخصصی شهرسازی