



شماره: ۹۲/۱۷۸۴

تاریخ: ۹۲/۲/۱۷

پیوست:

« صورت جلسه گروه تخصصی شهرسازی »

« دوره ششم - شماره ۵ »

حاضرین	داریوش قره داغی	حبیب حلاجی	قاسمعلی افشاری	علی ایبکی وردی
غایبین	ابراهیم زادتوت آغاچ			

پنجمین جلسه کارگروه تخصصی شهرسازی در تاریخ ۹۱/۱/۲۶ در محل سازمان نظام مهندسی استان تشکیل و بعد از بحث و تبادل نظر تصمیمات زیر اتخاذ گردید:

پیرو تصمیمات متخذ در جلسه قبل در خصوص تنظیم برگ نظارت شهرسازی، بعد از هماهنگیهای لازم با مهندسین سایر رشته ها خصوصاً معماری بدینوسیله برگ نظارت شهرسازی برای دو مرحله (برگ نظارت مرحله اول فونداسیون، سقف اول و دوم و مرحله دوم اتمام ساختمان)، تهیه و مورد تأیید اعضای کارگروه قرار گرفت و مقرر شد موضوع نظارت شهرسازی به همراه فرمهای تهیه شده، توسط نماینده شهرسازان حاضر در هیئت مدیره مطرح و در این خصوص اتخاذ تصمیم شود. لازم به ذکر است به استناد بند ۴-۷ ماده ۴ مربوط به فصل دوم طراحی ساختمان، مبحث دوم، نظامات اداری، استفاده از خدمات مهندس شهرساز در طراحی ساختمانها لازم دانسته و از طرفی با توجه به مشکلات موجود، از لحاظ مدیریت های ساختمانهای احداثی گروه ج با ضوابط و معیارهای شهرسازی در مناطق مختلف شهرها، خصوصاً شهرهای بزرگ، که باعث بر هم خوردن خط آسمان و پس روی و پیش روی های غیراصولی، چهره و سیمای شهرها را به هم زده است بر آن می نماید که قبل از صدور دستورنقشه برای ساختمانهای گروه د و ج، گزارش شهرسازی با عنایت به وضع موجود ساختمانها (به لحاظ تعداد طبقات و پیش رویها و غیره) تهیه شده و پروانه ساختمانی بر آن اساس صادر شود و مهندس شهرساز بعنوان یکی از امضاءکنندگان نقشه طراحی شده، به لحاظ کنترل ضوابط و مقررات طرح تفصیلی لحاظ گردیده و بر آن اساس با استفاده از فرمهای نظارت نسبت به کنترل آن تا مرحله صدور پایان کار اقدام نماید.