

حق الزحمه (علی الحساب) خدمات فنی و مهندسی سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان برای سوله های واقع در شهرک های صنعتی (ریال)

شهر زنجان - تاریخ اجراء ۱۴۰۲/۰۲/۱۲ : (بر اساس مصوبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۹ هیأت ۴ نفره استان و ابلاغیه شماره ۴۸۲۵۹/ش م شورای مرکزی)

عنوان	گروه ساختمان	ب	ج	د
	زیربنا	۲۰۰۰ - ۱	۵۰۰۰ - ۲۰۰۱	بیش از ۵۰۰۰
سازمان	درصدسهم سازمان	۵۱,۰۵۸	۳۶,۴۷۰	۲۹,۱۷۶
	هزینه شناسنامه فنی وملکی	.	.	.
	۹درصدعوارض ومالیات ارزش افزوده	۴,۵۹۵	۳,۲۸۲	۲,۶۲۶
	جمع سهم سازمان	۵۵,۶۵۳	۳۹,۷۵۲	۳۱,۸۰۲
طراحی	طراحی معماری	۷۹,۱۷۱	۵۶,۵۵۰	۴۵,۲۴۰
	طراحی سازه	۱۰۲,۶۷۴	۷۳,۳۳۹	۵۸,۶۷۱
	طراحی تاسیسات مکانیکی	توافقی	توافقی	توافقی
	طراحی تاسیسات برقی	توافقی	توافقی	توافقی
	جمع حق الزحمه طراحی	۱۸۱,۸۴۵	۱۲۹,۸۸۹	۱۰۳,۹۱۱
	نظارت	نظارت معماری	۸۶,۷۴۲	۶۱,۹۵۸
نظارت سازه		۱۱۲,۴۹۳	۸۰,۳۵۲	۶۴,۲۸۲
نظارت تاسیسات مکانیکی		توافقی	توافقی	توافقی
نظارت تاسیسات برقی		توافقی	توافقی	توافقی
ناظر هماهنگ کننده		.	.	.
جمع حق الزحمه نظارت		۱۹۹,۲۳۴	۱۴۲,۳۱۰	۱۱۳,۸۴۸
نظارت نقشه برداری		.	.	.
جمع حق الزحمه نظارت و طراحی	۳۸۱,۰۷۹	۲۷۲,۲۰۰	۲۱۷,۷۶۰	
جمع کل (ریال)	۴۳۶,۷۳۳	۳۱۱,۹۵۲	۲۴۹,۵۶۱	

الف) حق بیمه مسئولیت مهندسی از حق الزحمه مهندسان کسر و در هنگام صدور معرفی اعمال خواهد شد

ب) مساحت زیربنای زیر ۵۰۰ متر مربع سوله به صورت مقطوع ۵۰۰ متر مربع لحاظ خواهد شد

ج) تعرفه خدمات مهندسی در ساختمان های اداری و خدماتی واقع در محوطه کارگاه یا کارخانه برابر تعرفه ساختمان های معمول بوده و معادل آن از ظرفیت مهندسین کسر خواهد شد

د) تعرفه شهرهای ابهر ، خرمدره ، قیدار و آبهر ۹۰٪ مبالغ فوق و تعرفه های شهرهای دارای رابط و کم برخوردار ۸۰٪ تعرفه فوق خواهد بود

ه) مسئولیت طراحی و نظارت تأسیساتی برقی و مکانیکی برابر مصوبه هیأت ۴ نفره در خصوص سوله های صنعتی متوجه مرجع صدور پروانه و اداره صنعت و معدن ، تجارت استان می باشد

و) تعرفه فوق برای طراحی و نظارت سوله های معمول و متعارف بوده و تعرفه سوله های خاص ، ارتفاع بلند ، چند طبقه ، دهانه های بیش از ۳۵ متر مربع و ... به صورت توافقی خواهد بود

ز) در سوله های صنعتی صرفاً عامل مترآژ تعیین کننده گروه ساختمانی برابر جدول فوق بوده و صلاحیت مهندسین نیز بر اساس آن لحاظ خواهد شد