

مورخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۴	صورتجلسه هیات چهار نفره استان	صفحه: ۱ از ۳
------------------	-------------------------------	--------------

رئیس جلسه:		محل جلسه: اداره کل راه و شهرسازی-ساختمان شماره یک	
ساعت شروع	ساعت خاتمه	دستور جلسه:	
۹/۰۰	۱۱/۳۰	پیرو دعوتنامه شماره ۸۰/۵۴۶۱۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۳ جلسه هیات چهارنفره استان با دستور زیر تشکیل شد.	
		دستور کار جلسه:	
		۱. تصمیم گیری در خصوص درخواست فرماندهی محترم سپاه انصار المهدی استان مبنی بر ارایه خدمات مهندسی پروژه های احداث درمانگاه در شهرهای قیدار، ابهر، خرمدره و آببر توسط مهندسین مشاور ذیصلاح (نامه شماره ۴۷/۴/۱۴۳۰۴-۱۴۰۰/۱۰/۱۹ معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری)	
		۲. تصمیم گیری در خصوص درخواست شرکت آنا شیشه زنگان مبنی بر تخفیف در تعرفه خدمات مهندسی (نامه شماره ۴۷/۴/۱۷۳۶۵-۱۴۰۰/۱۲/۱۷-۱۴۰۰/۱۰/۱۹ معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری)	
		۳. تصمیم گیری در خصوص پیشنهاد سازمان استان جهت افزایش حد نصاب اجرای ساختمانها توسط مجری ذیصلاح در شهرهای ابهر، خرمدره، قیدار از ۶۰۰ به ۸۰۰ مترمربع (نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹-۱۴۰۰/۱۲/۱۷)	
		۴. تصمیم گیری در خصوص پیشنهاد سازمان استان مبنی بر تعیین تعرفه نظارت شهرسازی (نامه شماره ۱۴۰۰/۱۲/۶۰۹-۱۴۰۰/۸/۴)	
		۵. تصمیم گیری در خصوص پیشنهاد سازمان استان مبنی بر اعمال تخفیف پنجاه درصد به تعرفه تهیه نقشه های تفکیکی پروژه تجاری-اداری مهدوی (نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۶۷۸-۱۴۰۰/۶/۳۱)	
		۶. تصمیم گیری در خصوص ایرادات بند (۲) مصوبات جلسه مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۲ هیات چهارنفره	
		۷. تصمیم گیری در خصوص پیشنهاد سازمان استان مبنی بر تعیین تعرفه طراحی نمای ساختمان (نامه شماره ۱۴۰۰/۶/۹-۱۴۰۰/۹/۴۴۱)	
		۸. تصمیم گیری در خصوص چگونگی ادامه فعالیت سازمان قراردانی ساختمان استان	
		۹. درخواست سازمان جهت افزایش ظرفیت پنجاه درصدی برای مهندسان نقشه بردار با کسر از ظرفیت سال ۱۴۰۱ در تهیه پلان مسطحاتی در شهرستانهای ابهر و خرمدره (نامه شماره ۱۴۰۰/۱۱/۷-۱۴۰۰/۱۹۳۵۳)	
		۱۰. درخواست سازمان جهت اصلاح حق الزحمه خدمات مهندسی در طرح اقدام ملی مسکن	
		۱۱. سایر	
حاضرین	اعضای اصلی	۱- دکتر سید محمد شعاعی	
	سایر	۲- مهندس مسعود بیات منش	
		۳- مهندس فریدون زینعلی	
		مهندس نیازی (مدیرکل دفتر فنی استانداری)-مهندس ذبیحیان (رئیس اداره نظام مهندسی و مقررات ملی و کنترل ساختمان)	

مصوبات:

۱- دستور جلسه شماره یک؛ موضوع درخواست فرماندهی محترم سپاه انصار المهدی استان مطرح شده و با (۱) موافقت و (۲) با (۱) موافقت بودجه احداث درمانگاه در شهرهای قیدار، ابهر، خرمدره و آببر توسط سپاه از محل منابع عمومی می باشد. (استان زنجان) با انجام خدمات مهندسی توسط مهندسان مشاور ذیصلاح (دارای رتبه از سازمان مدیریت و برنامه ریزی) موافقت شد



شماره: ۱۳۹۶
تاریخ: ۱۴۰۱/۱۱/۲۰
پوست:

مورخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۴	صورتجلسه هیات چهار نفره استان	صفحه: ۲ از ۳
------------------	-------------------------------	--------------

۲- دستور جلسه دوم؛ موضوع درخواست شرکت آنا شیشه زنجان مطرح و با پیشنهاد رئیس محترم سازمان استان مبنی بر اعمال تخفیف به پروژه مذکور مطابق پروژه های صنعتی موافقت شد. همچنین با توجه به تفاوت ساختمانهای صنعتی (سوله) با ساختمانهای معمولی، مقرر گردید وفق بند (۴-۱۷) مبحث دوم مقررات ملی ساختمان، سازمان استان پیشنهاد خود را برای تعرفه خدمات مهندسی اینگونه ساختمانها به دبیرخانه هیات چهارنفره ارایه نماید. این تعرفه می بایست در تعرفه سال ۱۴۰۱ اعمال گردد.

۳- دستور جلسه سوم؛ پیشنهاد هیات مدیره سازمان مبنی بر تغییر مساحت الزامی نمودن اجرای ساختمانها توسط مجری ذیصلاح در شهرهای ابهر، خرمدره و قیدار برای ساختمانها به زیربنای بیش از هشتصد مترمربع، با توجه به محدودیت تعداد مجریان موافقت شد. همچنین مقرر گردید سازمان استان نسبت به توسعه خدمات مهندسی در تمام نقاط استان بالاخص شهرستان طارم اقدام لازم معمول نمایند.

۴- دستور جلسه چهارم؛ موضوع جهت بررسی مجدد سازمان استان، به جلسه بعدی موکول گردید.

۵- دستور جلسه پنجم؛ با پیشنهاد هیات مدیره سازمان استان جهت اعمال تخفیف پنجاه درصد به تعرفه تهیه نقشه های تفکیکی پروژه تجاری-اداری مهدوی، در صورت وجود داوطلب موافقت گردید.

۶- دستور جلسه ششم؛ موضوع ایراد دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت راه و شهرسازی (نامه شماره ۷۳۸۰۱/۴۳۰-۱۴۰۰/۶/۲۰) به بند ۲ صورتجلسه مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۲ هیات چهارنفره مطرح گردید. مقرر شد با توجه به محدودیت تعداد مهندسان دارای پروانه اشتغال در صلاحیت ترافیک (۳ نفر) و همچنین نیاز به ارایه خدمات آنها در استان مطابق مصوبات شورای ترافیک استان، اداره کل راه و شهرسازی با وزارت راه و شهرسازی در خصوص اخذ مجوز فعالیت برای مهندسانی که دارای مدرک تحصیلی متناسب بوده و سابقه کار و تجربه در حوزه ترافیک دارند، مکاتبه نماید.

۷- دستور جلسه هفتم؛ موضوع مطرح و مقرر شد سازمان استان نظر کمیته سیما و منظر را به دبیرخانه هیات ارسال نماید تا مجدد در هیات چهارنفره بررسی شود.

۸- دستور جلسه هشتم؛ موضوع نحوه ادامه فعالیت سازمان کاردانی استان به جلسه بعدی موکول گردید

۹- دستور جلسه نهم؛ با پیشنهاد هیات مدیره سازمان استان جهت افزایش ظرفیت پنجاه درصدی مهندسان ترافیک در سال ۱۴۰۰ جهت تهیه پلان مسطحاتی در شهرستانهای ابهر و خرمدره موافقت شد.



شماره: ۱۳۹۷

تاریخ: ۱۴۰۱ / ۱۱ / ۲۰

پوست:

صفحه: ۳ از ۳

صورتجلسه هیات چهار نفره استان

مورخ: ۱۴۰۰/۱۲/۲۴

- ۱۰- دستور جلسه دهم؛ موضوع مطرح و با توجه به مصوبات قبلی هیات چهارنفره در اینخصوص، با اعمال تعرفه سال ۱۴۰۰ برای ادامه کار آزمایشگاههایی که در پروژه های طرح نهضت ملی مسکن فعالیت می نمایند، موافقت گردید.
- ۱۱- دستور جلسه یازدهم؛ با توجه به محدودیت تعداد و ظرفیت پروانه اشتغال اشخاص حقوقی استان و نیاز ارایه خدمات مهندسی به پروژه های طرح نهضت ملی مسکن، مقرر شد مطابق ماده ۱۶ شیوه نامه تشخیص صلاحیت اشخاص حقوقی طراح و ناظر(ابلاغیه ۱۰۶۲۴۷۸/۴۰۰-۱۳۹۹/۱۲/۱۰)، تعداد کار و ظرفیت اشتغال اشخاص طراح و ناظر حقوقی(که موفق به اخذ پروانه اشتغال به کار مهندسی با شیوه نامه جدید شده اند) صرفا جهت اخذ پروژه های طرح نهضت ملی مسکن در سال ۱۴۰۱، پنجاه درصد افزایش یابد.
- ۱۲- دستور جلسه یازدهم؛ با عنایت به بند ۴ صورتجلسه مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۰ هیات چهار نفره و همچنین تاکید شورای فنی استان جهت عقد قرارداد بتن بر اساس مقاومت مشخصه بتن، مقرر گردید سازمان استان قرارداد تهیه بتن آماده را از مالک اخذ نموده و با شرایط مذکور انطباق دهد. در پروژه های طرح نهضت ملی مسکن این موضوع توسط اداره کل راه و شهرسازی صورت می پذیرد.
- ۱۳- دستور جلسه یازدهم؛ با عنایت به موارد مطروحه توسط رئیس سازمان استان مبنی بر وقوع برخی تخلفات در آزمایشگاه ها و عدم رعایت ظرفیت کار، با پیشنهاد رئیس سازمان مبنی بر معرفی آزمایشگاهها به مالک توسط سازمان استان موافقت شد.

مهندس مسعود بیات منش
مدیرکل راه و شهرسازی استان



دکتر سید محمد شعاعی
معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری

مهندس فریدون زینعلی
رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان