



صورت جلسه هیئت مدیره دوره نهم		
ساعت شروع: ۱۷:۰۰	صفحه ۱ از ۵	تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۰۸/۰۲
ساعت پایان: ۲۰:۱۵		شماره جلسه: ۷۸

اعضای اصلی هیئت مدیره حاضر در جلسه، آقایان و خانم/دکتر، مهندس:

حسین اسکندری	حمیدرضا اسلامی	مصطفی تیموری	محمد رضا دلجویی	سرور رحیما زنجانی
علی رحمانپور زنجانی	فریدون زینعلی	حمید شعبان زاده	محسن کاظمی راد	سعید نظری
حامد نظری				

اعضای اصلی هیئت مدیره غائب در جلسه: -

اعضای علی البدل هیئت مدیره حاضر در جلسه: آقای مهندس نیما ظهیریان - آقای مهندس محمد محمدی

جلسه با تلاوت آیاتی از کلام ... مجید آغاز گردید.

گزارش ریاست: در ابتدای جلسه آقای دکتر زینعلی در خصوص اعطای احکام شورای مرکزی و ریاست سازمان نظام مهندسی کشور جناب آقای دکتر شکیب بعد از مدت طولانی که فردا انجام خواهد شد صحبت هایی را ارائه نمودند. ایشان در ادامه جلسه از خزانه دار محترم و امور مالی سازمان در خصوص اتمام به موقع تراز ۱۴۰۰ و ارائه آن به دارایی و جریمه نشدن سازمان قردادانی نمودند. ریاست سازمان گزارشی از جلسه هم اندیشی روسای کلیه نظام مهندسی استانها که در استان یزد برگزار شد ارائه نمودند. آقای دکتر زینعلی در خصوص تمدید مدت ارائه فرم تعارض منافع تا پایان آبان ماه سال ۱۴۰۱ توضیحاتی را ارائه نمودند. ایشان همچنین در خصوص فراخوان برای همکاری مهندسیین با سازمان نظام مهندسی کشاورزی در طراحی زمین ها در مزارع و ... مواردی را بیان کردند. در ادامه جلسه ریاست سازمان ضرورت تمدید قرارداد عوامل کنترل مضاعف تا پایان سال ۱۴۰۱ را بیان نمودند. ایشان موضوع برگزاری جلسه مشترک هیات رئیسه سازمان با مدیرکل راه و شهرسازی استان را مطرح و فرمودند که دفاتر حقوقی درخواست کاهش دوره نظارت اقدام ملی به یک سال را از هیات چهارنفره استان نموده اند که در جلسه آتی احتمالاً مطرح خواهد شد. ریاست سازمان در خصوص تخلیه واحد ضلع غربی سازمان توسط بانک سینا و تحویل به تعاونی مصرف به صورت موقت نیز صحبت هایی را ارائه نمودند. ایشان در ادامه خواستار اعلام نظر اعضای محترم هیات مدیره در خصوص درخواست اطلاعات از سوی شهرداری پیرو برگزاری جلسه کمیته انفورماتیک با شهرداری و شرکت سایان تدبیر نیکسان و شرکت صفا رایانه در خصوص برقراری ارتباط با شهرداری شدند. در ادامه جلسه هیات مدیره ایشان فرمودند در گزارش تیم شهرستانها مواردی وجود دارد که در ادامه مطرح خواهیم نمود.

نطق پیش از دستور:

خانم دکتر رحیما در مورد مباحث مطرح شده در جلسه روسای کمیته های رفاهی که در سمنان برگزار گردید گزارش کاملی ارائه نمودند. ایشان در ادامه در خصوص اقدامات رفاهی که در سایر استان ها برای اعضا انجام می شود توضیحاتی ارائه دادند.

امضای اعضای هیات مدیره:

حسین اسکندری	حمیدرضا اسلامی	مصطفی تیموری	محمد رضا دلجویی
سرور رحیما زنجانی	علی رحمانپور زنجانی	فریدون زینعلی	حمید شعبان زاده
محسن کاظمی راد	سعید نظری	حامد نظری	



صورت جلسه هیئت مدیره دوره نهم		
تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۰۸/۰۲	صفحه ۲ از ۵	ساعت شروع: ۱۷:۰۰
شماره جلسه: ۷۸		ساعت پایان: ۲۰:۱۵

آقای مهندس تیموری در خصوص ویژگی یک نوع لامپ LED نواری نما که توسط شرکت مازی نور تولید می شود و قابل استفاده در نمای ساختمان هاست توضیحاتی ارائه دادند.

مصوبات و نتایج جلسه :

- ۱- مقرر گردید با توجه به تغییراتی که نظام مهندسی یزد در قرارداد هتل مشهد خواستار شده است تمدید قرارداد تا هفته آینده از طریق واحد حقوقی سازمان پیگیری و نتیجه به هیات مدیره ارائه شود.
- ۲- مقرر گردید مهلت پر کردن فرم های تعارض منافع تا پایان آبان ماه تمدید و در سایت سازمان نیز بارگذاری شود. همچنین هر هفته تا پایان آبان از طریق ارسال پیامک به همه اعضای پروانه دار اطلاع رسانی شود.
- ۳- نامه شماره ۱۵/۷۵۶/م مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۳ اداره کل راه و شهرسازی مطرح و پس از بحث و بررسی مقرر گردید جواب نامه با حضور آقایان مهندس اسلامی، مهندس تیموری، مهندس اسکندری و مهندس ظهیریان تدوین گردد.
- ۴- استعلام بیمه تکمیلی درمان و مسئولیت سازمان از طریق برون سپاری به کارگزار بیمه (سوشیانت) بحث و بررسی و پس از استماع گزارش و توضیحات آقای مهندس سید جمال یوسفی در خصوص فرآیندهای قانونی و مقررات بیمه، اعضا هیات مدیره نیز نظرات خود را ارائه نمودند. لازم به توضیح است استعلام ها از ۱۱ شرکت بیمه استان با تحویل اسناد و دریافت رسید انجام گرفته و پاسخ استعلام ها نیز در موعد مقرر به دبیرخانه سازمان تحویل شده است. با عنایت به توضیح فوق اعضا هیات مدیره پس از بررسی فرآیند استعلام و صحت آن نسبت به بازگشایی پاکت استعلام ها در کمیسیون معاملات نظر موافق خود را اعلام کردند.
- ۵- با توجه به اتمام زمان جلسه با اکثریت آرا زمان جلسه تا ساعت ۲۰:۱۵ تمدید گردید.
- ۶- آقای مهندس صفوی مدیر امور شهرستانها در جلسه حضور یافته و گزارشی از عملکرد واحد در ماه های گذشته به شرح ذیل ارائه دادند:
 ۱. برگزاری جلسات کمیته شهرستان ها جهت طرح مسائل و معضلات شهرهای تابعه و کسب نظر نمایندگان محترم هیئت مدیره در این کمیته
 ۲. عزیمت به شهرستان های تابعه جهت بررسی امور مربوط به سازمان
 ۳. برگزاری نشست و جلسه مشترک با شهرداران- اعضای شوراهای اسلامی و مسئولین بنیاد مسکن شهرهای تابعه جهت ایجاد همسویی و رفع موانع اجرائی موجود فی مابین
 ۴. برگزاری فراخوان- رسیدگی و انتخابات رابطین دارای صلاحیت شهرهای تابعه
 ۵. تعویض همکاران رابط شهرهای تابعه استان در ۱۰ شهر و بررسی و تعیین صلاحیت مجدد رابطین تمامی شهرها
 ۶. بررسی، ارائه طرح و لایحه و بازنگری درصد حق الزحمه رابطین شهرستان ها
 ۷. پیگیری و انجام امور مربوطه به برگزاری - تمرینات و شرکت تیمهای منتخب سازمان در دفاتر نمایندگی و شرکت تیمهای مذکور در جاهای مختلف

امضای اعضای هیأت مدیره:			
حسین اسکندری	حمیدرضا اسلامی	مصطفی تیموری	محمد رضا دلجویی
سرور رحیما زنجانی	علی رحمانپور زنجانی	فریدون زینعلی	حمید شعبان زاده
محسن کاظمی راد	سعید نظری	حامد نظری	



صورت جلسه هیئت مدیره دوره نهم		
تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۰۸/۰۲	صفحه ۳ از ۵	ساعت شروع: ۱۷:۰۰
شماره جلسه: ۷۸		ساعت پایان: ۲۰:۱۵

۸. پیگیری امور رفاهی - ورزشی و تفریحی اعضای سازمان در شهرستانها با عقد قراردادهای لازم با سالنها- میادین و استخرها و توزیع کارتهای مربوطه با سوبسیت اعلامی سازمان به اعضای شهرستانهای مربوطه جهت استفاده اعضا
۹. توزیع مستمر نشریات مرسولات و محصولات فرهنگی و تخصصی و سررسیدسازمان
۱۰. انجام امورات مربوط به دریافت مکاتبات ارگانها و دستگاههای مختلف و شهرداریها و بخشداریهها در خصوص استعلامات مربوط به استحکام بنا و هدایت به واحد امور خدمات فنی و مهندسی و اعزام کارشناسان ذیربط به محل
۱۱. فراخوان طی ۲ دو نوبت از رابطین شهرستان های تابعه و برگزاری جلسات تخصصی و انتقال مقررات و ضوابط سازمان به ایشان و توجیه و آموزش آنها جهت تسهیل هرچه بیشتر امور
۱۲. برگزاری فراخوان- بررسی مدارک و صلاحیت های داوطلبین گروه های چهارگانه کنترل نقشه در ابهر و تعویض مقررات قبلی کنترل کننده نقشه
۱۳. نوسازی- تجهیز و تعویض لوازم اداری و کامپیوتری دفتر ابهر و انتقال دفتر به مکان دیگری در همان محدوده و مرکز شهر
۱۴. پیگیری امور مربوط به محکومیت سازمان در خصوص بیمه مقررات کنترل کننده نقشه در ابهر- شرکت در جلسات رسیدگی سازمان تامین اجتماعی - بعضاً به اتفاق کارشناس حقوقی سازمان و با رهنمود و مشاوره ریاست سازمان
۱۵. پیگیری و شرکت اکثریت ممکن اعضای شهرهای تابعه در دوره های بازآموزی مرکز استان
۱۶. همکاری و کنترل کیفی ساخت و ساز شهرهای استان با کمک و همکاری گروههای کنترل مضاعف سازمان و همچنین بازرسین ماده ۳۵ اداره کل راه و شهرسازی
۱۷. اقدامات لازم در خصوص تامین محل مناسب- نظرات - مسئول دفتر و جابجائی و انتقال دفتر نمایندگی سازمان در ابهر (با نظرات ریاست محترم سازمان)
۱۸. پیگیری و حصول نتیجه در خصوص پایانکار ساختمان دفتر نمایندگی در شهرستان خرمدره
۱۹. پیگیری و حصول نتیجه در خصوص پایانکار ساختمان دفتر نمایندگی در شهرستان قیدار
۲۰. ارسال گزارشات مرحله ای و پایانکار ناظرین به مراجع ذیربط همچون شهرداریها- بخشداریهها و شرکت شهرکهای صنعتی استان در هر شهرستان بنا به مراجعات مالکین
۲۱. ارسال گزارشات تخلفات ساختمانی اعم از مسائل فنی و یا مسائل عدم رعایت مسائل ایمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان از کلیه شهرستانها و ارسال به مراجع ذیربط جهت اعلام توقف ادامه عملیات ساختمانی حدود ۹۸ مورد در شش ماهه اول سال ۱۴۰۱
۲۲. همکاری تیم کارشناسی بازدید (کنترل مضاعف) سازمان در هر ۴ رشته اصلی جهت بازدید در کلیه شهرستانهای تابعه
۲۳. تنظیم و تکمیل و کنترل مدارک مالی شهرستانها برای پرداخت حق الزحمه ناظرین به امور مالی سازمان در ۱۷ شهر دارای رابط

امضای اعضای هیأت مدیره:			
حسین اسکندری	حمیدرضا اسلامی	مصطفی تیموری	محمد رضا دلجویی
سرور رحیما زنجانی	علی رحمانپور زنجانی	فریدون زینعلی	حمید شعبان زاده
محسن کاظمی راد	سعید نظری	حامد نظری	



صورت جلسه هیئت مدیره دوره نهم		
تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۰۸/۰۲	صفحه ۴ از ۵	ساعت شروع: ۱۷:۰۰
شماره جلسه: ۷۸		ساعت پایان: ۲۰:۱۵

۲۴. دریافت اسناد مالی شهرهای دارای نمایندگی (ابهر-خرمدره-قیدار) در قالب تنخواه به جهت تنظیم و پیگیری و شارژ مجدد کارت تنخواه به واحد امور مالی سازمان جهت بهرمندی در شهرهای مد نظر و ارسال آن
۲۵. رسیدگی و درخواست تشکیل جلسه کمیته شهرستان در خصوص رفع مشکلات ظرفیت ارجاع در شهرستانهای تابعه به خصوص در سه شهر دارای دفتر نمایندگی (ابهر-خرمدره-قیدار) در رشته های برق- مکانیک و گاهاً نقشه برداری
۲۶. راه اندازی و تکمیل سیستم نظامیاری سازمان به منظور یکپارچه سازی کلیه خدمات سازمان در نحوه ارجاع کار و ظرفیت ناظرین و ... در کلیه شهرستانهای تابعه استان و راه اندازی سیستم نوبت دهی ارجاع نظارت البته در شهرهایی که مهندسیین به تعداد کافی موجود میباشند.
۲۷. تشکیل جلسات مشترک با واحد های محترم خدمات فنی و مهندسی و واحد انفورماتیک سازمان بنا به مقتضیات واحد در جهت آموزش و رفع موارد اشکال در نحوه ارجاع با سیستم یکپارچه نظام یار سازمان قابل ذکر است تاکنون ۴ مرتبه این دوره ها در سازمان تشکیل شده است.
۲۸. تشکیل گروههای مجازی مشترک با واحد محترم انفورماتیک به جهت بروز بودن و تسریع امور در مواقعی که اشکال و نقصی در سیستم نظامیاری ایجاد می شود.
۲۹. بازدیدهای سرزده و مکرر واحد از کلیه شهرستانهای تابعه چه به لحاظ بازدید میدانی و یا پیگیری امور محوله سازمان از قبیل تشکیل جلسات با مسئولین شهرها یا به منظور ساماندهی و کنترل رابطین بجهت ارتقاء کیفیت و کمیت خدمات رسانی همکاران و سازمان در شهرستانها
۳۰. پیگیری در خصوص دایر نمودن دفتر نمایندگی شهرستان طارم که دارای ساختمان مجزا و مجهز در آن شهر می باشد.
۳۱. رصد و پیگیری مستمر پروژه های فاقد مشخصات فنی لازم و بعضاً مکاتبه با نهاد - شهرداری ها - بخشداریهها و درخواست توقف ادامه عملیات اجرائی آنان تا رفع نواقص و حصول نتیجه.
۳۲. انجام کلیه مراحل معرفی تائید گروههای کنترل و ارسال نقشه های صنعتی کوچک و بزرگ.
۳۳. همسان سازی دقیق گردش کار ارجاع- کنترل- تائید نقشه ها با مرکز استان به طور مثال اجرائی کردن قرارداد فروش بتن آماده بر مبنای مقاومت.
۳۴. پیگیری و رصد استانی در خصوص شناسایی مراکز و ساختمانهای نا ایمن و معرفی و مکاتبه به مراجع ذیربط و قضائی.
- ایشان در ادامه به طرح مشکلات در شهرستان ها به شرح ذیل نمودند:
- ۱ بروز مشکلات عدیده به دلیل نبود رشته های خاص مانند برق- مکانیک- نقشه برداری و اتمام ظرفیت و سهمیه نابه هنگام آنان در اواسط سال
 - ۲-عدم وجود ارتباط کافی و لازم اینترنتی و مجازی بین شهرهای دور افتاده و مرکز و انفورماتیک و وجود مشکل دائمی در انجام کارهای محوله
 - ۳-نبود دستگاه اسکنر در واحد موجب تاخیر در فرآیند ثبت نهایی و عدم امکان پرداخت حق الزحمه ناظرین می شود.

امضای اعضای هیأت مدیره:			
حسین اسکندری	حمیدرضا اسلامی	مصطفی تیموری	محمد رضا دلجویی
سرور رحیما زنجانی	علی رحمانپور زنجانی	فریدون زینعلی	حمید شعبان زاده
محسن کاظمی راد	سعید نظری	حامد نظری	



شماره :

تاریخ :

پیوست :

صورت جلسه هیئت مدیره دوره نهم		
تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۰۸/۰۲	صفحه ۵ از ۵	ساعت شروع: ۱۷:۰۰
شماره جلسه: ۲۸		ساعت پایان: ۲۰:۱۵

- ۴-تاخیر در پرداختی های شهرستان مانند تنخواه ها و فاکتورها و حق الزحمه رابطین و هر هزینه ای که در شهرستانها می شود.
- ۵-فقدان مجریان ذیصلاح حقیقی و حقوقی به میزان لازم در پروژه هایی که به وجود مجری احتیاج و لازم می باشد.
- ۶-فقدان مراکز تولید و ارائه بتن آماده استاندارد و عدم امکان دستیابی به سازه های مطابق طرح و قابل اعتماد.
- ۷-عدم وجود اکیپ های ماهر و ورزیده اسکلت کار بتن کار و قالب بند و جوش کار و در کل ضعف اکیپ اجرایی در شهرستانها.
- ۸-عدم وجود آزمایشگاههای تعیین کیفی مصالح چه به صورت اصلی و چه به صورت نمایندگی در شهرستانها و علی الخصوص شهرهای دور دست و محروم.
- اعضا محترم هیات مدیره نیز در خصوص گزارش ارائه شده نظرات خود را بیان نمودند و مقرر گردید مشکلات مطرح شده فوق در جلسه هیات رئیسه بیشتر بررسی گردد.

امضای اعضای هیأت مدیره:			
محمد رضا دلجویی	مصطفی تیموری	حمیدرضا اسلامی	حسین اسکندری
حمید شعبان زاده		علی رحمانپور زنجانی	سرور رحیما زنجانی
	حامد نظری	سعید نظری	محسن کاظمی راد

جلسه در ساعت ۲۰:۱۵ با ذکر صلواتی خاتمه یافت.