



انجمن نظام مهندسی ساختمان
استان زنجان

« صور تجلسه کمیسیون تخصصی نقشه برداری »

« دوره هشتم - شماره ۱۵ »

تاریخ جلسه: ۹۹/۰۵/۲۲	ساعت شروع جلسه: ۱۸:۰۰	ساعت خاتمه جلسه: ۲۰:۰۰
----------------------	-----------------------	------------------------

حاضرین	رامین کیامهر	حمزه علی احمدی	محسن بهنیان	علیرضا علاماتی	جمال میاننداری	مرتضی فتحی	امیر هوشنگ جوجانی
مدعوبین							

موارد مطروحه :

۱. مقرر گردید مغایرت عرصه توسط همکار نقشه بردار در سامانه اعلام گردد تا ناظر عالی به نسبت به آن نظر دهد (حتی در صورت لزوم بازدید میدانی گردد) و در صورت نیاز به گروه تخصصی نقشه برداری نیز ارجاع گردد.
۲. در خصوص تهیه نقشه های تفکیکی ارجاعی از مراجع قضایی مطابق با صور تجلسه اخیر مقرر گردیده نقشه بصورت فایل اتوکد تهیه شده و نیاز به ارائه فایل اوراکل نمی باشد. نقشه طبقه ای که واحد مورد نظر آنجا است تهیه شده و پارکینگ و انباری نیز برداشت شود. تعرفه تهیه نیز بدین ترتیب محاسبه خواهد شد که طبقه ای که واحد در آنجا واقع گردیده و طبقه پارکینگ و انباری در محاسبه تعرفه لحاظ خواهد شد.
۳. در صورت نیاز به تهیه نقشه در واحدی دیگر از ساختمان مذکور ترجیحاً تهیه نقشه برعهده نقشه بردار اول خواهد بود. و طبقه پارکینگ و انباری با نصف تعرفه مصوب لحاظ خواهد گردید.
۴. مقرر گردید اسکن مدارک قبل از مراجعه به نظام مهندسی توسط مالک در سیستم بارگذاری شود. اسکن از روی اصل مدارک و بصورت کاملاً خوانا انجام گردد.
۵. مقرر گردید در خصوص اتوماسیون ارسال نقشه های ثبتی به اداره ثبت در جلسه مشترک با اداره ثبت مطرح کرد.
۶. مقرر گردید نسبت به دیرکرد غیرموجه تهیه نقشه های پایانکار و تفکیکی توسط همکاران نقشه بردار، همکار نقشه بردار به مدت تا یک ماه از اولویت ارجاع خارج گردد. بدیهی است مرجع تشخیص مصادیق عذر غیرموجه کمیسیون تخصصی نقشه برداری می باشد.