





سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان مازان

« صورت جلسه کمیسیون تخصصی شهرسازی »

« دوره نهم - شماره ۱۷ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۱/۷/۱۲	ساعت شروع جلسه: ۱۷	ساعت خاتمه جلسه: ۱۸:۳۰
-----------------------	--------------------	------------------------

حاضرین	حمید عزیزی	منا فتحعلی بیگلو	محسن جزیراتی	-	-	-
مدعوین	-					

موارد مطروحه :

- در هفدهمین جلسه گروه تخصصی شهرسازی در تاریخ ۱۲ مهر ۱۴۰۱ :
- طرح انطباق ساختمان پلاک ثبتی ۴۴۲۶/۷۸ که توسط همکار شهرساز آقای سجاد خانمرادی تهیه شده بود، مجدداً مورد بررسی قرار گرفت و پس از کنترل اصلاحات درخواستی کمیسیون، طرح مذکور مورد تایید قرار گرفت.
  - در خصوص ارجاع کار در پروژه‌های شهرسازی، ابتدا زیربنای درخواستی کارفرما بر اساس تکمیل فرم مربوطه مورد بررسی قرار می‌گیرد. سپس زیربنای پلاک/های مورد نظر می‌بایست بر اساس اسناد بالادستی (طرح تفصیلی و مصوبات کمیسیون ماده ۵ طرح تفصیلی) بررسی شوند. معیار صدور ارجاع کار شهرسازی زیربنای بیشتر (درخواست کارفرما یا اسناد فرادست) خواهد بود.
  - در شرایطی که مالک به هر دلیلی درخواستی در خصوص زیربنا اعلام ننماید، زیربنا می‌بایست بر اساس اسناد بالادستی (طرح تفصیلی و مصوبات کمیسیون ماده ۵ طرح تفصیلی) ملاک ارجاع کار شهرسازی قرار گیرد.
  - همچنین مصوب گردید حداقل مبلغ ارجاع پروژه‌های شهرسازی معادل ارجاع پروژه‌های به مساحت ۵۰۰ مترمربع در نظر گرفته شود.

امضاء دبیر کمیسیون : دکتر منا فتحعلی بیگلو