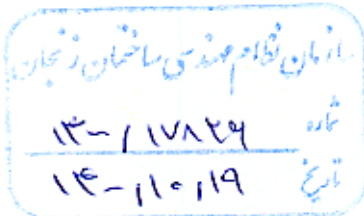




مازانی مقام مندی سامان  
استان زنجان



« صور تجلسه کمیسیون تخصصی شهرسازی »

« دوره هشتم - شماره ۳۸ »

تاریخ جلسه: ۱۴۰۰/۰۸/۰۴	ساعت شروع جلسه: ۱۷	ساعت خاتمه جلسه: ۱۹
------------------------	--------------------	---------------------

حاضران	ابوذر جعفری	حمید عزیزی	مهدی بیگری	فاطمه پیری	بهزاد اسمعیلی	محمد جواد سروش مهر
--------	-------------	------------	------------	------------	---------------	--------------------

موارد مطروحه:

سی و هشتمین جلسه کمیسیون تخصصی شهرسازی رأس ساعت ۱۷ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۴ در محل سازمان تشکیل و موارد ذیل مورد بحث و بررسی واقع شد:

۱- پیرو تصویب شرح خدمات و حق الزحمه نظارت شهرسازی در جلسه هیات مدیره، مقرر گردید ویرایش نهایی آن شامل شرح خدمات، فرایند اجرا و حق الزحمه در جلسه آتی کمیسیون ارائه شده و جهت طرح و تصویب در هیات چهارنفره استان در اختیار هیات مدیره استان قرار گیرد.

۲- درخصوص درخواست ارائه خدمات شهرسازی از طرف برخی ارگان ها با مساحت بالا (چند هکتاری) مانند شرکت پارس سوئیچ و سازمان فنی و حرفه ای که خواهان تهیه طرح برای بخشی از عرصه مالکیتی خود دارند و ابهام در نحوه ارجاع کار آن ها و ارائه یک وحدت رویه کلی برای ارائه خدمات، مقرر گردید ارجاع کار آنان به صورت موردی با در نظر گرفتن بندهای ذیل در کمیسیون شهرسازی تصمیم گیری گردد:

- مانند سایر رشته ها تخفیف ۶۵ درصدی اعمال شود و ۲۵ درصد مساحت در ظرفیت مهندس درج گردد.
- سطح اشغال و زیربنای کل پلاک، در نظر گرفته شود.
- با عنایت به اهمیت سیرکولاسیون محدوده و باتوجه به اینکه در برخی موارد بخش مورد طراحی، فضای کوچکی از یک پلاک چند هکتاری می باشد، سه تا پنج برابر زیربنای درخواستی در نظر گرفته شود.

۳- پیرو مباحث مطروحه در جلسات قبلی درخصوص ارائه پیشنهاد برای ایجاد عدالت جهت انجام کارهای بزرگ که اغلب توسط مشاوران حقوقی انجام خواهد شد و رعایت حقوق اعضای که عضو مشاور حقوقی هستند و همچنین با عنایت به فراوانی بالای کارهای ارجاعی که تا ۵ هکتار می باشد، مقرر گردید اولین بازه جدول حق الزمه خدمات شهرسازی از ۱ تا ۵ هکتار تعریف گردد.

امضاء حاضرین: