

شماره: ۳۵۹۶۱ / ۸۵

تاریخ: ۱۳۹۸/۱۱/۱۴

پوست: دارد

جمهوری اسلامی ایران  
وزارت راه و شهرسازی  
اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان

○ جناب آقای دکتر رسولی - رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان

○ جناب آقای احمدی - سرپرست محترم شهرداری زنجان

موضوع: ابلاغ صورت جلسه هیات چهار نفره استان مورخ ۹۸/۱۰/۲۵

احتراماً تصویر صورت جلسه ۱۳۹۸/۱۰/۲۵ هیأت چهار نفره استان (موضوع بند ۱-۴ مجموع شیوه نامه آیین نامه اجرایی ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان) جهت استحضار و اقدام برابر مصوبات آن به پیوست ارسال می گردد.

مسئولیت من  
مدیرکل

رونوشت به :

- جناب آقای دکتر سلطانی - معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری - جهت استحضار به انضمام تصاویر پیوست
- جناب آقای مهندس مانی فر - سرپرست محترم دفتر توسعه مهندسی ساختمان وزارت متبوع - جهت استحضار به انضمام تصاویر پیوست
- جناب آقای رحیم توسلیان - معاون محترم شهرسازی و معماری - جهت اطلاع به انضمام تصاویر پیوست

مورخ: ۱۳۹۸/۱۰/۲۵	صور تجلسه هیات چهار نفره استان	صفحه: ۱ از ۳
------------------	--------------------------------	--------------

رئیس جلسه: دکتر مهرداد سلطانی		محل جلسه: دفتر معاونت امور عمرانی استانداری	
ساعت شروع: ۱۱/۳۰		ساعت خاتمه: ۱۴/۳۰	
<p><b>دستور جلسه</b></p> <p>بازگشت به دعوت نامه شماره ۸۵/۳۳۴۸۱ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۴ اداره کل راه و شهرسازی استان زنجان جلسه هیات چهارنفره استان با دستور زیر تشکیل شد.</p> <p>۱. درخواست سازمان استان برای افزایش تعرفه خدمات مهندسی (مصوبه جلسه ۵۸ هیات مدیره سازمان طی نامه ۹۸/۱۳۱۲۴-۹۸/۸/۲۰) و نامه شماره ۱۰۷۴۰۹/۴۰۰ مورخ ۹۸/۷/۲۲ وزارت راه و شهرسازی</p> <p>۲. درخواست سازمان استان برای تعیین ظرفیت اشتغال مهندسان شهرسازی (مصوب جلسه ۵۲ هیات مدیره سازمان طی نامه ۹۸/۷/۱۶-۹۸/۱۱۴۰۲)</p> <p>۳. بررسی پیشنهاد دبیرخانه برای تعیین تکلیف وضعیت شعبات آزمایشگاهها</p> <p>۴. درخواست سازمان استان برای اعمال تخفیف در تعرفه خدمات مهندسی پروژه های مربوط به مرکز مدیریت حوزه های علمیه استان (مصوبه جلسه ۵۴ هیات مدیره سازمان طی نامه ۹۸/۷/۱۸-۹۸/۱۱۹۵۲)</p> <p>۵. درخواست سازمان جهت انجام آزمایش ژئوتکنیک پروژه مشارکتی افق شهرداری زنجان توسط شرکت بتن آزمای سلوانا (مصوب جلسه ۵۹ هیات مدیره طی نامه ۹۸/۱۳۸۹۳-۹۸/۹/۲)</p> <p>۶. بررسی درخواست تخفیف و خدمات مهندسی موضوع نامه شماره ۹۸/۱۰/۳/۹۸/۱۲</p> <p>۷. سایر</p>			
۱- دکتر مهرداد سلطانی		۲- مهندس مسعود بیات منش	
۳- آقای غلامحسین احمدی		۴- دکتر اصغر رسولی	
اعضای اصلی		حاضرین	
مدعوین			

مصوبات:

۱- در خصوص دستور جلسه شماره یک موضوع مطرح و پس از بررسی تعرفه سال ۹۷ و با احتساب میانگین تعرفه خدمات مهندسی استانهای آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، گیلان، همدان و کردستان در سال ۹۸، با افزایش تعرفه خدمات مهندسی در چهار رشته (عمران، معماری، مکانیک و برق) به شرح ذیل موافقت گردید. درصد افزایش ساختمانهای گروه (الف) جهت حمایت از اقشار کم درآمد، در نظر گرفته شد.

گروه ساختمان	گروه (الف)	گروه (ب)	گروه (ج)	گروه (د)
در صد افزایش تعرفه خدمات مهندسی رشته (عمران، معماری، مکانیک و برق) نسبت به سال ۹۷	۲۰	۲۸	۲۵	۲۵
تعرفه خدمات مهندسی در شهرهای ایهر، خرمدره و قیدار	۸۰ درصد تعرفه مرکز استان			
سایر شهرها	۷۰ درصد تعرفه مرکز استان			

مورخ: ۱۳۹۸/۱۰/۲۵	صورتحلصه هیات چهار نفره استان	صفحه: ۲ از ۳
------------------	-------------------------------	--------------

- ۱-۱- با افزایش تعرفه خدمات مهندسی صلاحیت های اجرانقشه برداری، آزمایشگاه، لوله کشی گاز، کارشناسی ماده ۲۷ و همچنین حداقل تعرفه خدمات رشته شهرسازی، به میزان ۲۵ درصد تعرفه سال ۹۷ موافقت گردید. مقرر شد سازمان استان شرح خدمات رشته های مذکور را بتفکیک به دبیرخانه هیات چهارنفره ارائه نماید.
- ۲- در خصوص دستورجلسه دوم موضوع ظرفیت اشتغال مهندسان شهرسازی، با توجه به مشخص نشدن مورد مذکور در مبحث دوم مقررات ملی ساختمان و عدم پاسخ دفتر توسعه مهندسی ساختمان به استعلام صورت گرفته در این خصوص (نامه ۹۸/۵/۲-۸۰/۱۲۹۱۴)، با پیشنهاد سازمان استان به شرح زیر موافقت گردید.

پایه مهندسی	حداکثر تعداد کار	حداکثر ظرفیت اشتغال در یکسال (مترمربع)
سه	هشت	ده هزار
دو	هشت	پانزده هزار
یک	هشت	بیست هزار
ارشد	هشت	بیست و پنج هزار

- ۳- در خصوص دستور جلسه سوم، با عنایت به نامه ۹۸/۶/۱۱-۸۵/۱۷۱۲۰ اداره کل راه و شهرسازی مبنی بر فعالیت شعبات آزمایشگاهی بدون اخذ مجوز و رعایت الزامات مرتبط و با توجه به اعلام سازمان استان مبنی بر مشکل کمبود آزمایشگاه در شهرستانهای استان، با پیشنهاد دبیرخانه هیات، جهت اعطای مجوز فعالیت به شعبات (در شهرها به غیر از مرکز استان) در صورت اخذ صلاحیت از اداره کل راه و شهرسازی صرفا برای انجام آزمایش تعیین مقاومت فشاری بتن برای ساختمانهای گروه (الف) و (ب) موافقت گردید. این مصوبه از اول سال ۱۳۹۹ لازم الاجرا بوده و شعبات موجود حداکثر تا پایان سال جاری مهلت خواهند داشت تا نسبت به تامین شرایط زیر اقدام نمایند. همچنین این مصوبه برای مدت سه سال معتبر بوده و در صورت درخواست سازمان استان و موافقت هیات چهارنفره قابل تمدید می باشد.

- الف) نامه درخواست مدیرعامل شرکت دارای پروانه اشتغال خدمات فنی آزمایشگاهی جهت ایجاد شعبه
- ب) نامه موافقت هیات مدیره سازمان با درخواست شرکت متقاضی (موافقت می بایست با توجه به نیاز منطقه صورت گیرد)
- ج) نامه معرفی مهندس (رشته عمران) مسئول انجام آزمایش آزمایشگاه شعبه، دارای گواهینامه آموزشی آزمایشگاهی مورد تایید به همراه مستندات مربوطه



مورخ: ۱۳۹۸/۱۰/۲۵	صور تجلسه هیات چهار نفره استان	صفحه: ۳ از ۳
------------------	--------------------------------	--------------

د) گزارش تایید شرایط آزمایشگاه توسط کمیته مربوطه:

د-۱) محل آزمایشگاه از لحاظ موقعیت و مساحت مناسب باشد

د-۲) وجود حداقل وسایل زیر که دارای برجسب اموال باشند:

جک بتن شکن (حداقل ۱۸۰ تن) - قالب های مکعبی (۲۰ عدد) و استوانه ای (۵ عدد) - وسایل انجام آزمایش اسلامپ - حوضچه نگهداری نمونه های بتن با کنترل دما (ظرفیت ۸۰ نمونه) - ترمومتر - ترازو (دقت ۰/۱ - ۱)

د-۳) نصب تابلو مشخصات آزمایشگاه در سردرب ورودی بطوری که قابل رویت باشد

ه) شعبه آزمایشگاه می تواند پس از درج آدرس محل و مشخصات مسئول آزمایشگاه شعبه در پشت پروانه اشتغال آزمایشگاه، در حدود صلاحیت عنوان شده فعالیت نماید

و) تعداد کار مجاز شعبات آزمایشگاهی حداکثر سی و پنج کار می باشد. گزارش نتایج با امضا مسئول انجام آزمایش شعبه و مدیرعامل شرکت خواهد بود.

۴- در خصوص دستور جلسه چهارم، با اعمال تخفیف به میزان هفتاد درصد در ارائه خدمات مهندسی برای ساختمانهای حوزه علمیه مشروط بر اینکه اعتبار احداث ساختمان از بودجه دولتی نباشد، برای مهندسان داوطلب موافقت گردید.

۵- در خصوص دستور جلسه پنجم مقرر گردید در صورت عدم وجود آزمایشگاه صلاحیت دار در پایه یک، انجام کارها توسط آزمایشگاه فنی و مکانیک خاک استان و با تعرفه سازمان استان انجام پذیرد.

۶- در خصوص دستور جلسه ششم مقرر گردید در صورت تایید نقشه های معماری هتل احدائی در سلطانیه توسط سازمان میراث فرهنگی استان، سایر نقشه ها (سازه، تاسیسات برقی و مکانیکی) توسط سازمان بررسی و تایید گردد.

۷- در خصوص دستور جلسه هفتم و طرح موضوع جدول تخفیفات مقرر گردید جدول مذکور توسط دبیرخانه بررسی و در جلسه آتی طرح گردد.

مهندس مسعود بیات منش  
مدیر کل راه و شهرسازی استان زنجان

دکتر مهرداد سلطانی  
معاون امور عمرانی استانداری زنجان

دکتر اصغر رسولی  
رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان

غلام حسن احمدی  
سرپرست شهرداری زنجان