



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان زنجان

سازمان نظام مهندسی ساختمان زنجان
شماره ۹۸۱۳۱۴۹
تاریخ ۹۸۱۸۲۱

« صورت جلسه گروه تخصصی مکانیک »

« دوره هفتم - شماره ۶۰ »

تاریخ جلسه: ۹۸/۰۸/۱۴	ساعت شروع جلسه: ۱۷:۳۰	ساعت خاتمه جلسه: ۱۹:۰۰
----------------------	-----------------------	------------------------

حاضرین	فرهنگ عباسی مطلق	سعید نظری	اصغر محمدی	فریبرز براتی	علی غضنفریان	
مدعوین						

وارد مطروحه :

- نامه ارسالی مهندس سلیمانی به گروه در مورد استعلام لوله کشی گاز به ساختمان نیمه کاره مطرح گردید. مطابق دستورالعملهای موجود تاییدیه نهایی لوله کشی گاز منوط به نصب در و پنجره ها، تیغه بندی داخلی و حداقل اجرای گچ و خاک می باشد (شرایط تامین حداقل الزامات سکونت). لازم است مطابق مقررات اقدام شود و نامه جهت پیگیری بیشتر موارد مطروحه به واحد تاسیسات ارجاع گردد.
- در مورد اصلاح دودکشهای ساختمان های مجاور ساختمان بلند مرتبه و ایمنی آنها بحث و بررسی شد و موارد زیر بیان می گردد:
 - ۱- انتهای دود کش در پشت بام بایستی یک متر از سطح بام بالاتر باشد و چنانچه دودکش جنب دیوار باشد باید ادامه یابد و انتهای دودکش حداقل ۶۰ سانتی متر از بلند ترین دیوار مجاور بالاتر قرار گیرد یا حداقل ۳ متر از دیوار مجاور فاصله داشته باشد (بند ۱۸-۵-۸-۱).
 - ۲- وزن دود کش بطور مناسب روی پایه ها منتقل شود و با بست های مناسب بست کاری گردد (بند ۱۸-۵-۸-۲).
 - ۳- حداقل فاصله کلاهک دودکش با کولرهای آبی و دریچه های تامین هوای ساختمان باید ۳ متر در نظر گرفته شود (بند ۱۷-۸-۴-۱۶).
 - ۴- در صورت استفاده از قطعات لوله های سیمانی پیش ساخته باید از نوع نرو ماده (فنجانی) استفاده گردد (بند ۱۷-۵-۸-۹).
 - ۵- با توجه به تنوع اجرای ساختمانها در مناطق شهری و روستایی و تنوع لوازم گاز سوز (فن دار و بدون فن و...) و تاثیر گذاری تغییر ارتفاع و جهت دودکش بر ساینز دودکشها (مطابق ضوابط و جداول مبحث ۱۷) ضروری است هر پروژه توسط مهندس ناظر مربوطه (که در بحث حقوقی تعیین می شود) بازدید و مطابق شرایط آن پروژه و پس از کنترل ضوابط و شرایط فنی دستور کار لازم ارائه گردد.
 - ۶- با توجه به مشکلات و مسائل مطروحه مشابه فوق، گروه تخصصی مکانیک تاکید دارد اجرای مبحث ۲۲ مقررات ملی ساختمان و بازدید ادواری ۲ ساله از ساختمانها می تواند راهکار مناسبی باشد.

فریدون حیدری

دبیر گروه تخصصی مکانیک