



صورت جلسه هیئت مدیره سازمان نظام مهندسی ساختمان استان زنجان

تاریخ جلسه: ۹۷/۰۹/۱۸

ساعت شروع: ۱۷

شماره جلسه: ۵

ساعت پایان: ۲۰

اعضای اصلی هیئت مدیره حاضر در جلسه: آقای دکتر یحیی نصیرا - آقای دکتر اصغر رسولی - خانم دکتر زهره ترابی - آقای مهندس فریبرز براتی - آقای دکتر سعید عباسی - آقای مهندس حمزه علی احمدی - آقای دکتر قادر باقری - آقای مهندس ابراهیم زادتوت آغاچ - آقای مهندس یداله علی آبادی - آقای مهندس احد محمدی

اعضای اصلی هیئت مدیره غائب در جلسه: آقای مهندس حسن مجتبی زاده

اعضای علی البدل هیئت مدیره حاضر در جلسه: آقای مهندس محمود بزرگمهر - آقای مهندس حمیدرضا براتی - آقای دکتر رامین کیامهر

بازرسان سازمان: آقای مهندس جواد عزت شوکتی - آقای مهندس پیمان قصابی

شرح مصوبات:

۱- در ابتدای جلسه آقای دکتر یحیی نصیرا ریاست سازمان گزارشی از بازدیدهای شهرستان های ابهر و قیدار ارائه کردند و اعلام نمودند افزایش تعرفه در کمیته ۴ نفره مصوب شده و به لزوم انتخاب نمایندگان استان در انتخابات آتی شورای مرکزی اشاره نمودند.

۲- نطق پیش از دستور: آقای مهندس فریبرز براتی در خصوص تعرفه شهرستان ها، سهمیه کسر شده از مهندسين زنجانى در شهرستان ها و نیز فروش واحدهای ابهر صحبت کرد. آقای مهندس حمزه علی احمدی در خصوص پی گیری ساخت و ساز جهادنصر در بدنه محور دلجویی و بیمارستان ولیعصر(عج) که قبلاً نیز مکاتبه شده و خارج از نظام مهندسی صورت می گیرد. آقای مهندس یداله علی آبادی در خصوص اعمال تعرفه از سال جدید و درخواست گزارش در خصوص لغو تفاهم نامه سه جانبه گروه برق در زمینه انشعابات برق صحبت کردند. آقای مهندس احد محمدی در خصوص نقشه های بالای $20000m^2$ که باید توسط شخص حقوقی تهیه شود و اینکه در کل استان نمی توان بدون در نظر گرفتن نظام مهندسی نقشه ها را تهیه کرد صحبت کردند. آقای مهندس ابراهیم زادتوت آغاچ از پیگیری برای ممانعت از کارکرد مشاوران دیگر استان ها در تهیه نقشه های استان صحبت کردند و اینکه از شهرسازی و استانداری در این زمینه انتظار همکاری وجود دارد.



۳- گزارش خزانه دار سازمان: انتقال پول از بانک آینده به دولتی مصوب مجمع بوده ولی اجرا نشده و نیز مصوب شد کمیته اداری مالی آن را پی گیری نماید. ۴ واحد در سعدی شمالی زنجان و ۲ واحد ابهر وجود دارند که باید تعیین تکلیف شوند که فروخته یا با قیمت مناسب تر اجاره داده شوند. کانون کاردان ها که متقاضی ندارد در یک واحد جا گرفته و سازمان حقوق تنها کارمند آن را پرداخت می کند. مصوب گردید که از مجمع عمومی مصوبه فروش و خرید واحدها گرفته شود و کارمند کاردان ها به سازمان منتقل و در عین همکاری با سازمان کار کانون کاردان ها را هم انجام دهد.

۴- آقای دکتر اصغر رسولی: از شورای مرکزی پیشنهاد شده اتاق جلسات هیئت مدیره جهت ارتباط آنلاین با دیگر جلسات مجهز به سیستم ویدئو کنفرانس شود و برآوردی از هزینه های موردنیاز در حالت های مخالف ارائه کردند و به سوالات اعضا پاسخ دادند. آقای مهندس حمزه علی احمدی گفت دیگر استان ها این کار را انجام نداده اند و هزینه بر است. سیستم ویدئو کنفرانس با ۹ رای و نصب مانیتور بر روی میزها برای هر ۲ نفر یک عدد با ۸ رای تصویب شد.

۵- آقای دکتر اصغر رسولی توضیحاتی در خصوص ساختمان های در حال احداث دادند. اینکه حدود ۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برای ساختمان های در حال احداث هزینه شده است (حدوداً ۸,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برای مجتمع خدماتی رفاهی گاوآزنگ شهر زنجان، ۲,۳۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ساختمان اداری خداینده و ۱,۴۱۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال برای ساختمان اداری شهر خرمدره). قرارداد مشاور و پیمانکار زنجان در تاریخ ۹۷/۹/۲۸ به پایان می رسد. شهرستان ها هم وضعیت مشابهی دارند و بودجه نیز محدود است و به علت تورم با بودجه مصوب امکان پایان دادن به آنها نمی باشد. در این خصوص اعضا به بحث و تبادل نظر پرداختند و در نهایت مصوب گردید اجرای ساختمان های مشروح ادامه یابد.

۶- آقای مهندس ابراهیم زاد توت آغاچ عنوان کردند چارت سازمانی به یک نفر تفویض شده و چارت آماده شده ابلاغ گردد. آقای مهندس یداله علی آبادی مخالف این روش بودند و نقش هیئت مدیره را کم رنگ دیدند. نهایتاً مقرر گردید بررسی به جلسه بعدی موکول گردد.

۷- آقای مهندس یداله علی آبادی در خصوص حسابرسی صحبت کردند و اینکه حسابرس ها کنترل مالی می کنند بر فرآیندها، باید یک حسابرس حقیقی یا حقوقی داخلی داشته باشیم و به هیئت مدیره به صورت دوره ای گزارش بدهد. در آخر سال مالی حسابرس خارجی نیز بررسی و به مجمع گزارش می دهد. پس از بحث و بررسی اعضا استفاده از حسابرس داخلی مصوب گردید.

۸- در خصوص حق الزحمه خدمات مهندسی در استان بحث و بررسی گردید و با تعداد ۸ رای موافق تعرفه ۸۰ درصدی خدمات مهندسی شهرستان ها نسبت به مرکز استان تصویب شد.