



سازمان نظام مهندسی ساختمان
استان مازندران

« صور تجلسه کمیسیون تخصصی شهرسازی »

« دوره هشتم - شماره ۳ »

تاریخ جلسه: ۱۳۹۸/۱۱/۲۱	ساعت شروع جلسه: ۱۷:۳۰	ساعت خاتمه جلسه: ۲۰
------------------------	-----------------------	---------------------

حاضرین	ابوذر جعفری	مهدی بیگلری	حمید عزیزی	فاطمه پیری	
مدعوین	ابراهیم زادتوت آعاج				

موارد مطروحه :

سومین جلسه کمیسیون تخصصی شهرسازی روز دوشنبه مورخ ۹۸/۱۱/۲۱ رأس ساعت ۱۷:۳۰ با حضور امضاکنندگان ذیل در محل سازمان تشکیل شد و موارد ذیل مورد بحث و بررسی قرار گرفت:

- ۱- با عنایت به تعداد اعضای آماده‌ی ارتقا پایه‌ی شهرسازی و نیاز به برگزاری دوره‌های ارتقا پایه، مقرر گردید یک دوره با عنوان "تفکیک اراضی شهری" در اردیبهشت ماه ۱۳۹۹ برگزار گردد.
- ۲- با عنایت به حضور کارشناسان از ارگان‌های مختلف در جلسه کارشناسی کمیته کار و بررسی پروژه‌های شهرسازی در این جلسه و عدم آشنایی کامل اعضا با ضوابط و مقررات شهرسازی، مقرر گردید دوره آموزشی برای اعضای جلسه با همکاری اداره کل راه و شهرسازی برگزار گردد تا علاوه بر آشنایی اعضا با ضوابط مرتبط، انتظارات و خواسته‌های آنان از پروژه‌های شهرسازی به بحث و تبادل نظر گذاشته شود.
- ۳- مقرر گردید دوره‌ای با عنوان "ضوابط و مقررات شهرسازی و معماری" جهت آشنایی اعضا با ضوابط و مقررات جدید شهرسازی در نیمه اول سال ۱۳۹۹ برگزار گردد.
- ۴- جدول حق‌الزحمه خدمات شهرسازی در سال ۱۳۹۸ مطابق پیوست به تأیید اعضای کمیسیون رسید.
- ۵- پیرو درخواست تعدادی از اعضا در خصوص افزایش ظرفیت، مقرر گردید در صورت ارجاع کار بیش از ظرفیت اعضای شهرسازی، فقط یک بار و به میزان ۳۰ درصد به ظرفیت آنان اضافه شده و همین میزان از ظرفیت سال آتی آنان کم شود.
- ۶- در خصوص طرح بازنگری اراضی دارای مقرر گردید مساحت ۱/۱ هکتاری الحاقی به مجموعه، مطابق تعرفه سازمان و با درج در ظرفیت یکی از اعضای شهرسازی (طرح انطباق کاربری و تفکیک اراضی هر کدام به مساحت ۱/۱ هکتار) محاسبه و اخذ شود.

ثانیاً برای بازنگری تغییرات انجام شده در طرح ۱۴ هکتاری مصوب قبلی، معادل ۲۰ درصد حق‌الزحمه جاری محاسبه و اخذ شود. ثالثاً مشاور تهیه کننده طرح قبلی نسبت به مهیور نمودن نقشه‌ها اقدام نماید.

امضاء حاضرین: